

## UMOWA NR .....2023

zawarta w dniu ..... 2023 r., pomiędzy:

**Zachodniopomorskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach, 73-134**

Barzkowice 2, NIP: 854-00-16-836, REGON: 001047305, reprezentowanym przez:

..... Dyrektora,

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, a

.....

NIP:....., REGON:.....

reprezentowanym przez .....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą

Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, wyłączonym ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2022 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), o następującej treści :

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

**zaprojektowanie, dostawa oraz montaż stacji ładowania TYPU AC do użytku ogólnego w ramach zadania „Zakup samochodu osobowego z napędem hybrydowym typu „plug in” wraz ze stacją ładowania” dofinansowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.**

2. Przedmiot umowy i warunki jego wykonania zostały określone w Zapytaniu ofertowym stanowiącym Załącznik do niniejszej umowy (zwanym dalej Zapytaniem ofertowym).

### § 2

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym oraz własną ofertą stanowiącą Załącznik do niniejszej umowy, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
- b) zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren prac od chwili przyjęcia tego terenu,
- c) udzielenia wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych na etapie realizacji przedmiotu umowy,

- d) przygotowania dokumentów do odbioru końcowego stacji i związanych z przekazaniem przedmiotu umowy do użytku i odbioru końcowego,
- e) zapewnienia przy pracach odpowiedniego stałego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
- f) uporządkowania terenu po zakończeniu prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie końcowego odbioru robót w stanie nie gorszym, oraz usunięcia na własny kosztów odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- g) zapewnienie bezpiecznych warunków pracy, zgodnie z przepisami BHP i Ppoż.,
- h) wyposażenie swoich pracowników w odzież i obuwie robocze,
- i) wyposażenie pracowników wykonujących przedmiot zamówienia w czytelnie oznakowane firmowe ubrania z nazwą firmy Wykonawcy lub Podwykonawcy,
- j) doprowadzenie do stanu poprzedniego obiektu lub jego części lub powierzchni utwardzonych, uszkodzonych w toku realizacji prac,
- k) dbać o ochronę środowiska na terenie wykonywanych prac.
- l) zabezpieczeniem pozostawionego mienia przed kradzieżą i dostępem osób postronnych,
- m) ustanowienie kierownika prac.

### **§ 3**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) wprowadzenia Wykonawcy na plac robót w terminie uzgodnionym z Wykonawcą,
- b) wskazania punktu poboru wody i energii,
- c) zapewnienia odbioru przedmiotu umowy oraz prac z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy,
- d) zapłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z warunkami określonymi w umowie,
- e) delegowania osób do szkolenia w zakresie obsługi stacji (nie więcej niż 6 osób),
- f) uzgodnienia dokładnego położenia stacji,
- g) udzielenia Wykonawcy upoważnień koniecznych do realizacji umowy - projekty upoważnień przygotowuje Wykonawca.

### **§ 4**

#### **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 30.04.2024 r.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy jest tożsamy z datą skutecznego pisemnego zgłoszenia zakończenia realizacji umowy Zamawiającemu wraz z dostarczeniem do siedziby Zamawiającego przed odbiorem końcowym:
  - a) oświadczenia Wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z dokumentacją projektową,
  - b) dokumentacji projektowej w formacie wskazanym w Zapytaniu ofertowym,
  - c) dokumentacji powykonawczej,
  - d) opinii PPOŻ stacji.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminów określonych w ust. 1 w następujących przypadkach:
  - a) wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,
  - b) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych,
  - c) nieterminowe przekazania terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

- d) przedłużających się procedur wydania przez właściwe organy niezbędnych pozwoleń, uzgodnień,
  - e) wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - f) wystąpienie obiektywnie uzasadnionych i udokumentowanych braków i/lub opóźnień w dostawach materiałów, urządzeń niezbędnych do realizacji prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. niedostępność materiałów na rynku, strajki przewoźników, niewydolność infrastruktury kolejowej), o ile okoliczności te uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu umowy, a Wykonawca dochował należytej staranności w realizacji umowy.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 3, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę (z podaniem zgody przez drugą stronę umowy oraz sporządzenie przez strony stosownego protokołu).

## §5 ODBIORY

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów prac:
  - a) odbiory częściowe dla robót zanikających,
  - b) odbiór końcowy.
1. Odbiory dokonywane będą przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się zgłosić Zamawiającemu gotowość do sprawdzenia lub odbioru wykonanych prac ulegających zakryciu bądź zanikających.
3. Odbiór częściowy wraz ze sporządzeniem protokołu robót ulegających zakryciu bądź zanikających następuje odpowiednio przed zakryciem robót lub przed zaniknięciem robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przeprowadzenie wymaganych przepisami lub ustalonych w umowie prób, pomiarów, badań i sprawdzeń instalacji, przed zgłoszeniem obiektu budowlanego do odbioru, w terminach odpowiednich do ich przeprowadzenia. Z przeprowadzonych prób, pomiarów, badań i sprawdzeń Wykonawca zobowiązuje się sporządzić protokoły.
5. Odbiory, o których mowa ust. 1, dokonane będą w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia. Z czynności odbiorowych sporządzone będą protokoły.
6. Odbioru końcowego przedmiotu umowy, dokona komisja powołana przez Zamawiającego, w obecności Wykonawcy, w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
7. Z odbioru końcowego robót strony sporządzają protokół. Protokół będzie określać w szczególności: zakres prac odebranych, ocenę jakości robót, kompletność protokołów z prób, pomiarów i sprawdzeń oraz ewentualne wady wraz ze sposobem i terminem ich usunięcia. Protokół zawierać będzie również datę odbioru końcowego.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) w przypadku wad nadających się do usunięcia,
    - jeżeli umożliwiają one użytkowanie stacji, Zamawiający może odebrać przedmiot umowy i wyznaczyć termin na usunięcie wad,
    - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie stacji, Zamawiający może odstąpić od odbioru i wyznaczyć odpowiedni termin na usunięcie wad,
  - b) w przypadku wad nienadających się do usunięcia,
    - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze

końcowym albo w okresie gwarancji lub przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do usunięcia ich na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu, zachowując prawa wynikające z gwarancji lub rękojmi.

11. W trakcie odbioru końcowego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu gwarancję na zamontowany sprzęt i urządzenia.

## § 6

### ZATRUDNIENIE PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca przeznacza następujące części przedmiotu umowy do wykonania przez Podwykonawców (części przedmiotu umowy, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom zgodnie z treścią oferty): .....
2. W przypadku umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi Wykonawca przekłada kopię zawartej umowy w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
3. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.
4. Zamawiający w terminie do 3 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:
  - a) podwykonawca wpisany do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie został wcześniej zgłoszony przez Wykonawcę lub jeśli umowa zawiera błędne dane Podwykonawcy;
  - b) umowa z Podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;
  - c) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy lub gdy przypada przed dniem płatności Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy,
  - d) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania przedmiotu umowy;
  - e) wartość umowy za wykonanie powierzonej części zamówienia jest wyższa niż wynikająca z oferty Wykonawcy – dotyczy ogólnej ceny oferty;
  - f) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;
  - g) umowa zawiera postanowienia przewidujące okres rękojmi i gwarancji krótszy aniżeli okres rękojmi lub gwarancji w umowie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym;
  - h) umowa zawiera postanowienia przewidujące zapłatę zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zatrzymanie kwot z wynagrodzenia Podwykonawcy;
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Podwykonawcy, z którym chce zawrzeć umowę, przed przedłożeniem Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem umowy są roboty budowlane.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany, w terminie 3 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia.

8. Zamawiający w terminie 5 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 5 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 5-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.
11. Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.
12. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego zaakceptowanemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł z Wykonawcą umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 5 dni od dnia doręczenia tej informacji. Zamawiający podejmuje decyzję w przedmiocie dokonania bezpośredniej zapłaty, po wszechstronnym rozważeniu stanowiska przedstawionego przez Podwykonawcę i Wykonawcę.
15. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy robót budowlanych dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Zapisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
18. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia niezgłoszonemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, oraz za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy usług lub dostaw.
19. Powierzenie części prac Podwykonawcy(com) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy(com).
20. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jak za działania lub zaniechania własne.
21. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.
22. Na roboty wykonane przez Podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.
23. Postanowienia dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
24. Do zmian umowy podwykonawstwo stosuje się zasady określone w niniejszym paragrafie.

## **§ 7**

### **WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY, ODBIÓR ROBÓT**

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy Wykonawcy należne jest wynagrodzenie w wysokości ..... zł netto co daje kwotę brutto w wysokości ..... zł
2. Wynagrodzenie płatne będą na podstawie faktury Vat wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu wystawionej prawidłowo i zgodnie z umową faktury.
4. W zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa do regulowania płatności wynikających z niniejszej umowy zastosowanie znajduje mechanizm podzielonej płatności (tzw. split payment). Wykonawca uwzględnia powyższe wskazując w fakturach stosowne rachunki bankowe Wykonawcy, wymagane do stosowania mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Cesja wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

## **§ 8**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela gwarancji niezawodnego działania przedmiotu umowy i prawidłowego wykonania prac w związku z instalacją stacji na okres minimalnie 24 **miesięcy** od dnia odbioru stacji przez UDT, nie wcześniej jednak niż od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Gwarancja obejmuje w szczególności wszystkie wykryte podczas eksploatacji nieprawidłowości w działaniu przedmiotu umowy powstałe w czasie użytkowania.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, do usunięcia lub naprawy w terminie 7 dni nieprawidłowości w funkcjonowaniu przedmiotu umowy spowodowanych wadami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi, przy wykorzystaniu nowych, nieregenerowanych, nieużywanych części. Wykonawca pokrywa również koszty odbioru wadliwego przedmiotu umowy od Zamawiającego. Jeżeli usunięcie wady w terminie nie jest możliwe lub jest znacznie utrudnione, strony mogą uzgodnić inny dłuższy termin usunięcia wady.
4. Zgłoszenie wady nastąpi w formie mailowej lub pocztą. W przypadku nieusunięcia wady przez Wykonawcę w terminie, Zamawiający, nie wyłączając uprawnień z tytułu kar umownych, jest uprawniony, bez osobnego wezwania, do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady fizyczne i prawne dostarczonego przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, przy czym okres rękojmi na przedmiot umowy wynosi tyle samo co okres gwarancji.

## **§ 9**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie – 0,5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1, za każdy dzień

- zwłoki licząc od dnia po upływie terminu na usunięcie wad;
- c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto wskazanego w §7 ust. 1 umowy.
  - 2. Naliczone kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy oraz podlegają kumulacji. Jeżeli nie będzie możliwe potrącenia kar umownych Zamawiający wezwie pismem Wykonawcę do zapłaty naliczonych kar umownych z 7-dniowym terminem zapłaty od dnia wezwania.
  - 3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie wykluczają prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  - 4. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 7 ust. 1 umowy.

## **§ 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części, w terminie do 10 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, jednak nie później niż do upływu terminu rękojmi, w przypadku gdy:
  - a) Wykonawca przerwał wykonywanie prac bez uzgodnienia z Zamawiającym i nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - b) Wykonawca narusza zasady prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności przepisami BHP i warunkami technicznymi wykonania robót,
  - c) Wykonawca realizuje prace niezgodnie z umową lub dokumentacją projektową i pomimo wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania, nie przystępuje do właściwego ich wykonania,
  - d) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
  - e) bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca przerwał wykonywanie prac na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych,
  - f) jeżeli sposób wykonywania umowy uniemożliwia lub znacznie utrudnia użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem;
  - g) dokonuje przelewu wierzytelności i/lub praw wynikających z umowy, jej części, bez zgody Zamawiającego,
  - h) pozostaje w zwłoce z realizacją umowy tak dalece, że mało prawdopodobnym jest, aby Wykonawca wykonał umowę w terminie umownym, po uprzednim wezwaniu do przyspieszenia tempa robót,
- 2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy strony ustalają, co następuje:
  - a) odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy,
  - b) w terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac, według stanu na dzień odstąpienia, podstawą wyliczeń będzie kosztorys powykonawczy według

- cen średnich prac z kwartału złożenia oferty.
- c) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - d) Zamawiający dokona odbioru wykonanych prac w toku i robót zabezpieczających. Zapłata wynagrodzenia za prace oraz przejęte materiały, nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od daty podpisania protokołu inwentaryzacji prac, przez strony niniejszej umowy,
  - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych usunie z terenu prac, dostarczone elementy stacji, urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
  - f) Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren robót w terminie 5 dni kalendarzowych, od daty podpisania protokołu inwentaryzacji prac.
3. Odstąpienie od umowy wywołuje skutek na przyszłość. Odstąpienie nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do naliczenia kar umownych, uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.

## **§ 11 OSOBY DO KONTAKTU**

1. Strony ustalają, że osobami reprezentującymi Strony w zakresie realizacji Umowy są:
- 1) ze strony Zamawiającego:
    - a)  
.....  
.....  
tel. ....,e-mail  
.....
    - b)  
.....  
.....  
tel. ....,e-mail  
.....
  - 2) ze strony Wykonawcy:
    - a)  
.....  
.....  
tel. ....,e-mail  
.....
    - b)  
.....  
.....  
tel. ....,e-mail  
.....
2. Wykonawca ma możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 pkt 2, gdy jest to uzasadnione obiektywnymi okolicznościami, o czym jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego drogą mailową.



## **§ 11**

### **PRAWA AUTORSKIE**

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw zależnych do dokumentacji projektowej umowy oraz innej dokumentacji powstałej na rzecz Zamawiającego w związku z wykonaniem niniejszej Umowy. Przeniesienie praw, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, następuje z chwilą wydania utworu Zamawiającemu i obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji:
  - a) utrwalanie, kopiowanie, a także trwałe lub czasowe zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w całości lub we fragmentach, bez jakichkolwiek ograniczeń ilościowych, w szczególności dla celów wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania utworu, a także wytworzenia jego egzemplarzy dowolną techniką, w tym techniką drukarską, fotograficzną, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, niezależnie od formatu, systemu, standardu, nośnika;
  - b) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy utworu;
  - c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie dowolną techniką i standardem (w tym satelitarne, naziemne, kablowe lub internetowe), a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie lub w miejscu albo czasie przez siebie wybranym;
  - d) wykonywania opracowań utworów, włączając wprowadzanie zmian zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej wykonaniu, wygaśnięciu lub rozwiązaniu;
  - e) korzystania z dostarczonych utworów, łącznie z opracowaniem i naniesieniem zmian (w okresie trwania umowy jak i po jej wykonaniu, wygaśnięciu lub rozwiązaniu) w celu zrealizowania Inwestycji (w szczególności realizacji robót budowlanych) oraz jej eksploatacji (w tym późniejszego remontu, modernizacji, przebudowy czy prac konserwacyjnych).

## **§12**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w następującym zakresie i przy zaistnieniu poniższych przesłanek:
  - a) zmiana zakresu realizacji zamówienia przez Podwykonawcę na pisemny wniosek Wykonawcy,
  - b) zmiana terminu usunięcia wad w sytuacji, gdy z przyczyn o obiektywnym charakterze usunięcie wad w terminie wskazanym w umowie lub wyznaczonym przez Zamawiającego jest niemożliwe lub znacznie utrudnione o okres trwania przeszkody lub utrudnienia, gdy producent albo serwis nie realizuje swoich obowiązków z tytułu rękojmi lub gwarancji pomimo wezwań Wykonawcy, albo gdy Wykonawca wykaże trudności w uzyskaniu niezbędnych do usunięcia wad materiałów, lub wykaże opóźnienia w ich dostawie wpływające na wyznaczony termin usunięcia wad,
  - c) terminu wykonania przedmiotu umowy (nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności ) stosownie do zaistnienia opisanych okoliczności:
    - w razie zmian spowodowanych nieprzewidywalnymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, a w szczególności: istnienia podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych, które powodują konieczność

zmiany przyjętych w Dokumentacji projektowej założeń realizacji robót, w zakresie w jakim owe warunki wpływają na konieczność zmiany umowy,

- przedłużających się bez winy Wykonawcy terminów na uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń,
- niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie prac, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
- przedłużających się ponad terminy ustawowe działań lub zaniechań organów administracji publicznej i innych organów bez winy Wykonawcy.

## **§ 15**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa wchodzi w życie i obowiązuje od dnia podpisania przez strony.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i dokonywane będą w formie aneksów do niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego. Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki: Zapytanie ofertowe, oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJACY**

**WYKONAWCA**